

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 433/22-1

יחידה מגישה	אגף א' - דיור
שם הפונה	עוזי נעים
תפקיד הפונה	מנהל תחום דיור
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	14/11/2022
מס' בקשה	22128

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
פנחס פרנקל	חבר
מיקי אושיצקי	חבר
אברהם אלמי	חבר
כנאן גאנם	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	לאשר הארכת ההתקשרות ללא תוספת תקציבית עם הקבלן ממנן גבריא אל בע"מ ח.פ. 55657126 שזכה במכרז סגור 2000015306 לביצוע עבודות שיפוצים והתאמות לצרכי המשרד בנכסי המשרד במרחב חיפה והצפון עד 30/09/2023.
סוג הבקשה	המשך התקשרות
תאור תהליך הבחירה	מכרז מאגר מאוחד - מרכזי חשב"ל

רשם	גאנם כנאן
-----	-----------

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 433/22-1

רקע:

המשרד משתמש בנכסים רבים בהם נכסי מדינה ונכסים שונים שבהם מעת לעת נדרש לבצע שיפורים ותחזוקה שמעבר לתחזוקה שוטפת. בכוונת המשרד לבצע שיפוצים והתאמות בנכסים שבשימוש המשרד בבאקה אל גרביה ובנצרת לצורך שינויים תשתיתיים ושיפור נגישות. לאור זאת פנה אגף הדיור לוועדת הרכישות בבקשה לצאת למכרז מסגרת חדש במסגרת המאגר המאוחד לבחירת קבלן בהתאם לתכנית 2021-2022, הקבלן הזוכה נבחר ע"ס גובה ההנחה שייתן על מחירון המאגר המאוחד של משרד האוצר. ככל שישאר תקציב עודף הוא ימוצה לעבודות בטיחות ועבודת שונות בנכסי המשרד במרחב חיפה והצפון.

בפרוטוקול רכישות 159/21, אישרה הוועדה יציאה למכרז לצורך הסכם מסגרת לביצוע עבודות שיפוצים ובינוי לשיפור התשתיות ברחב חיפה והצפון, בהתאם לתקנה 8א(א)(4) לתח"מ. בפרוטוקול רכישות 222/21 אישרה הוועדה את ההתקשרות עם הספק גבריאל ממן כזוכה בהליך בל"מ 2000015306 זאת בהתאם לתקנה 14ב' לתח"מ בהיקף של עד עד 277,130 ₪ לא כולל מע"מ. כאשר תישמר האופציה להרחבת ההתקשרות בהיקף של עד 25% מההיקף הכללי של ההתקשרות (עד 69,282 ₪ לא כולל מע"מ) זאת בהתאם לסעיף 48 לחוזה עבודות מוגדרות של המאגר המאוחד במנהל הדיור. והחל מיום 01/12/2021 ועד ליום 31/12/2022. הגורם המקצועי מציין כי מרבית העבודות כבר בוצעו, אך יחד עם זאת יש עבודות הנמצאות בביצוע ולכן יש צורך בהארכת ההתקשרות.

מבוקש:

אישור הוועדה להארכת ההתקשרות עם הספק גבריאל ממן לצורך המשך ביצוע עבודות זאת ללא עלות תקציבית נוספת.

פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	1	1.00 ₪	גבריאל ממן בע"מ	55657126	31/12/2022	30/09/2023	אושרה

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 1.00 ש"ח ללא מע"מ

החלטה:

בפני הוועדה הוצגה פנייתו של מר עוזי נעים, מנהל אגף דיור במשרד ממנה עולה כי ישנם עוד עבודות שטרם הסתיימו במסגרת ההתקשרות עם הספק, ועל כן יש צורך בהארכת ההתקשרות, וללא עלות נוספת. עוד מציין הגורם המקצועי, כי העבודות מבוצעות לפי הלוי"ז שנקבע על ידי המשרד.

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 433/22-1

לאור האמור, הועדה מסווגת את ההתקשרות בהתאם לתקנה 3(4)(ב)1 לתח"מ ומאשרת את הארכת ההתקשרות עם הספק גבריאל ממך לצורך המשך ביצוע העבודות וללא עלות תקציבית נוספת.

היקף ההתקשרות: לניצול יתרת התקציב בהזמנה 4502108194 העומדת על 50,000 ₪ כולל מע"מ וללא עלות תקציבית נוספת.

תקופת ההתקשרות: החל מיום 31/12/2022 ועד ליום 30/09/2023.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 07.מכרז מרכזי- תקנה 14ב

אופן רכישה/ סיווג התקשרות נוכחי: 23.פטור ממכרז

סיבת הפטור נוכחי: 88.התקשרות המשך באישור ועדת מכרזים משרדית- תקנה 3(4)(ב)1

גורם מבצע: אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה - חוזים, שיקו

צורת ההתקשרות: חוזה

ביטוח: לא

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

מס' נעמ"ה:

חתימות:

חתימה	תאריך	שם	תפקיד בוועדה
	14/11/2022	סמי גריידי	חבר
	14/11/2022	פנחס פרנקל	חבר
מיקי אושיצקי	14/11/2022	מיקי אושיצקי	חבר
	14/11/2022	אברהם אלמי	חבר